

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.Энтузиастов,15/12

		площадь	4 727,75
№п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		604 631,36
2	Текущий ремонт		270 282,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		237 705,23
4	Работы по содержанию земельного участка		235 767,67
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		193 372,63
6	Дезинсекция/дератизация		14 001,91
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		704 623,86
8	ОДН горячее водоснабжение		39 241,20
9	ОДН холодное водоснабжение		7 942,86
10	ОДН водоотведение		15 743,58
11	ОДН электроэнергия		320 540,10
	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	79 416,00
12		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	4 279,43
		Страхование лифтов	325,20
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		35 289,00
14	Техническое диагностирование ВДГО		25 920,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		2 789 082,03
16	Задолженность на 01.01.2026г.		990 959,22
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 851 117,44
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 698 057,90
20	Домофон		69 870,00