

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.Энтузиастов, 11

		площадь	3 788,20
№п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		492 290,13
2	Текущий ремонт		131 411,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		193 539,31
4	Работы по содержанию земельного участка		191 961,75
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		156 153,96
6	Дезинсекция/дератизация		1 091,00
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		564 593,33
8	ОДН горячее водоснабжение		17 306,34
9	ОДН холодное водоснабжение		3 235,74
10	ОДН водоотведение		6 414,00
11	ОДН электроэнергия		113 741,00
	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	158 832,00
12		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	8 558,86
		Страхование лифтов	650,52
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		20 290,00
14	Техническое диагностирование ВДГО		12 960,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		2 073 028,94
16	Задолженность на 01.01.2026г.		921 930,55
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 117 907,33
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 087 913,79
19	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)		172 166,45