

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.Энтузиастов, д.11 корп.6

		площадь	3 840,40
№ п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		491 381,73
2	Текущий ремонт		115 346,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		193 182,18
4	Работы по содержанию земельного участка		191 607,53
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		157 114,73
6	Дезинсекция/дератизация		1 106,04
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		572 373,22
8	ОДН горячее водоснабжение		13 238,22
9	ОДН холодное водоснабжение		2 475,12
10	ОДН водоотведение		4 906,02
11	ОДН электроэнергия		117 182,76
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	158 832,00
13		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	8 558,86
14		Страхование лифтов	650,52
15	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		20 290,00
16	Техническое диагностирование ВДГО		12 960,00
17	Итого по отчету о выполненных работах за период		2 061 204,92
18	Задолженность на 01.01.2026г.		62 974,78
19	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 035 335,15
20	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 022 041,51
21	Домофон		35 250,00