

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.Школьная, 8

		площадь	7 844,10
№п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		1 003 221,70
2	Текущий ремонт		360 604,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		394 407,33
4	Работы по содержанию земельного участка		391 192,48
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		320 842,70
6	Дезинсекция/дератизация		2 259,10
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		1 169 084,66
8	ОДН горячее водоснабжение		37 608,78
9	ОДН холодное водоснабжение		7 612,44
10	ОДН водоотведение		15 088,68
11	ОДН электроэнергия		307 134,12
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	317 664,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	17 117,72
		Страхование лифтов	1 300,92
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		41 940,00
14	Техническое диагностирование ВДГО		25 200,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		4 412 278,63
16	Задолженность на 01.01.2026г.		352 112,63
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		4 426 469,71
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		4 487 970,23
20	Домофон		33 825,00