

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.Тверская, 13

		площадь	3 280,70
№п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		422 563,76
2	Текущий ремонт		109 190,97
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		165 019,08
4	Работы по содержанию земельного участка		163 674,26
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		134 213,43
6	Дезинсекция/дератизация		5 591,93
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		488 955,53
8	ОДН горячее водоснабжение		15 992,64
9	ОДН холодное водоснабжение		3 241,50
10	ОДН водоотведение		6 404,88
11	ОДН электроэнергия		145 964,34
	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	79 416,00
12		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	4 279,43
		Страхование лифтов	325,20
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		19 603,00
14	Техническое диагностирование ВДГО		12 780,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		1 777 215,95
16	Задолженность на 01.01.2026г.		164 351,25
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		1 870 870,98
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		1 808 774,20