

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.Свободы,9

		площадь	3 247,30
№п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		415 472,55
2	Текущий ремонт		141 250,85
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		163 339,19
4	Работы по содержанию земельного участка		162 007,80
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		132 847,04
6	Дезинсекция/дератизация		935,22
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		483 977,59
8	ОДН горячее водоснабжение		9 271,26
9	ОДН холодное водоснабжение		1 876,62
10	ОДН водоотведение		3 719,64
11	ОДН электроэнергия		75 823,50
	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	79 416,00
12		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	4 279,43
		Страхование лифтов	325,20
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		19 603,00
14	Техническое диагностирование ВДГО		12 780,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		1 706 924,90
16	Задолженность на 01.01.2026г.		292 152,96
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		1 785 497,04
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		1 782 066,63
19	Домофон		27 690,00