

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.Свободы,18

|       |                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                             | площадь | 2 168,30       |
| № п/п | Содержание работ (услуг)                                                                                                                                                                                                                                    |         | Стоимость, руб |
| 1     | Техническое обслуживание                                                                                                                                                                                                                                    |         | 271 778,64     |
| 2     | Текущий ремонт                                                                                                                                                                                                                                              |         | 195 095,00     |
| 3     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД                                                                                                                                                                                      |         | 106 847,26     |
| 4     | Работы по содержанию земельного участка                                                                                                                                                                                                                     |         | 105 976,34     |
| 5     | Аварийно диспетчерское обслуживание                                                                                                                                                                                                                         |         | 87 831,53      |
| 6     | Дезинсекция/дератизация                                                                                                                                                                                                                                     |         | 624,47         |
| 7     | Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.) |         | 323 163,43     |
| 8     | ОДН горячее водоснабжение                                                                                                                                                                                                                                   |         | 16 386,48      |
| 9     | ОДН холодное водоснабжение                                                                                                                                                                                                                                  |         | 3 360,42       |
| 10    | ОДН водоотведение                                                                                                                                                                                                                                           |         | 6 617,52       |
| 11    | ОДН электроэнергия                                                                                                                                                                                                                                          |         | 12 762,78      |
| 12    | Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения                                                                                                                                                                                    |         | 37 570,00      |
| 13    | Техническое диагностирование ВДГО                                                                                                                                                                                                                           |         | 21 960,00      |
| 14    | Итого по отчету о выполненных работах за период                                                                                                                                                                                                             |         | 1 189 973,88   |
|       |                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                |
| 15    | Задолженность на 01.01.2065г.                                                                                                                                                                                                                               |         | 766 724,66     |
| 16    | Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт                                                                                                                                                                                                  |         | 896 775,84     |
| 17    | Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт                                                                                                                                                                                                   |         | 881 621,42     |
| 18    | Информация для сведений: за 2025г оплачен ущерб (протечки)                                                                                                                                                                                                  |         | 3 515,83       |