

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.Понтекорво, 20

		площадь	9 915,50
	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		1 267 515,62
2	Текущий ремонт		280 933,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		498 312,04
4	Работы по содержанию земельного участка		494 250,25
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		405 470,76
6	Дезинсекция/дератизация		2 855,66
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		1 477 806,12
8	ОДН горячее водоснабжение		49 535,34
9	ОДН холодное водоснабжение		7 888,92
10	ОДН водоотведение		19 500,60
11	ОДН электроэнергия		421 753,74
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	317 664,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	17 117,72
		Страхование лифтов	1 300,92
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		54 492,00
14	Техническое диагностирование ВДГО		34 020,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		5 350 416,69

16	Задолженность на 01.01.2026г.	236 035,15
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	5 390 367,87
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	5 528 827,03
19	Домофон	17 820,00
20	Информация для сведений: за 2025г оплачен ущерб (протечки)	7 390,00