

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год
г.Дубна, ул.Понтекорво, 17

		площадь	5 580,11
	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		713 812,37
2	Текущий ремонт		105 967,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		280 628,73
4	Работы по содержанию земельного участка		278 341,30
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		228 262,29
6	Дезинсекция/дератизация		1 607,07
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		831 659,59
8	ОДН горячее водоснабжение		19 624,98
9	ОДН холодное водоснабжение		3 125,46
10	ОДН водоотведение		7 725,78
11	ОДН электроэнергия		223 684,38
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	173 184,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	10 812,52
		Страхование лифтов	650,52
13	Итого по отчету о выполненных работах за период		2 879 086,00

14	Задолженность на 01.01.2026г.	793 716,93
15	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	3 100 811,49
16	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	3 004 187,88