

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025год
г.Дубна, ул.Понтекорво,13

		площадь	5 467,80
	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		707 210,46
2	Текущий ремонт		202 827,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		278 033,25
4	Работы по содержанию земельного участка		275 766,98
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		224 870,36
6	Дезинсекция/дератизация		1 574,73
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		814 920,91
8	ОДН горячее водоснабжение		20 718,54
9	ОДН холодное водоснабжение		3 299,58
10	ОДН водоотведение		8 156,28
11	ОДН электроэнергия		236 043,00
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	193 247,18
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	10 812,52
		Страхование лифтов	650,52
13	Итого по отчету о выполненных работах за период		2 978 131,30
14	Задолженность на 01.01.2026г.		276 132,68
15	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		3 057 429,54
16	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		3 221 149,49
17	Информация для сведений: за 2025г оплачен ущерб (протечки)		52 827,98