

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.Понтекорво,11

		площадь	5 475,30
	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		700 544,58
2	Текущий ремонт		257 037,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		275 412,62
4	Работы по содержанию земельного участка		273 167,71
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		223 996,50
6	Дезинсекция/дератизация		29 075,13
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		816 038,71
8	ОДН горячее водоснабжение		20 570,76
9	ОДН холодное водоснабжение		3 276,12
10	ОДН водоотведение		8 098,08
11	ОДН электроэнергия		235 783,80
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	173 184,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	10 812,52
		Страхование лифтов	650,52
13	Итого по отчету о выполненных работах за период		3 027 648,05

14	Задолженность на 01.01.2026г.	99 830,36
15	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	3 060 966,96
16	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	3 007 769,94