

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, Первомайский проезд, 5

		площадь	5 934,50
№ п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		759 283,67
2	Текущий ремонт		723 095,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		298 505,35
4	Работы по содержанию земельного участка		296 072,21
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		242 780,40
6	Дезинсекция/дератизация		1 709,14
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		884 477,88
8	ОДН горячее водоснабжение		15 708,84
9	ОДН холодное водоснабжение		3 179,64
10	ОДН водоотведение		6 302,40
11	ОДН электроэнергия		54 224,94
12	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		55 709,00
13	Техническое диагностирование ВДГО		23 040,00
14	Итого по отчету о выполненных работах за период		3 364 088,45
15	Задолженность на 01.01.2026г.		138 086,58
16	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 596 285,95
17	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 514 448,49
18	Информация для сведений: за 2025г оплачен ущерб (протечки)		68 593,00