

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год
г.Дубна, ул.Орджоникидзе,4

		площадь	3 151,90
№п/п	Содержание работ (услуг)	Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание	403 471,40	
2	Текущий ремонт	133 821,00	
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	158 621,05	
4	Работы по содержанию земельного участка	157 328,12	
5	Аварийно диспетчерское обслуживание	128 975,93	
6	Дезинсекция/дератизация	907,75	
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)	469 759,18	
8	ОДН горячее водоснабжение	14 261,10	
9	ОДН холодное водоснабжение	2 886,60	
10	ОДН водоотведение	5 721,60	
11	ОДН электроэнергия	15 751,44	
12	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	36 660,00	
13	Техническое диагностирование ВДГО	14 400,00	
14	Итого по отчету о выполненных работах за период	1 542 565,16	
15	Задолженность на 01.01.2026г.	58 413,31	
16	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	1 285 218,78	
17	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	1 242 347,40	
18	Домофон	19 740,00	