

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.Мичурина, 3

		площадь	6124,1
№п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		783 158,02
2	Текущий ремонт		130 557,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		307 891,33
4	Работы по содержанию земельного участка		305 381,68
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		250 477,50
6	Дезинсекция/дератизация		1 763,74
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		912 735,86
8	ОДН горячее водоснабжение		19 388,52
9	ОДН холодное водоснабжение		3 087,78
10	ОДН водоотведение		7 632,66
11	ОДН электроэнергия		284 881,26
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	173 184,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	10 812,52
		Страхование лифтов	650,52
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		21 913,00
14	Техническое диагностирование ВДГО		19 800,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		3 233 315,39
16	Задолженность на 01.01.2026г.		245 953,32
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		3 511 328,70
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		3 462 173,50
20	Информация для сведений: за 2025г оплачен ущерб (протечки)		8 665,13