

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, пр. Боголюбова, д.8

		площадь	5 551,40
№ п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		679 523,38
2	Текущий ремонт		125 009,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		267 148,33
4	Работы по содержанию земельного участка		264 965,78
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		222 347,43
6	Дезинсекция/дератизация		1 598,80
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		827 380,66
8	ОДН горячее водоснабжение		17 260,56
9	ОДН холодное водоснабжение		2 748,90
10	ОДН водоотведение		6 794,94
11	ОДН электроэнергия		213 683,16
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	190 396,18
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	10 812,52
		Страхование лифтов	650,52
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		21 913,00
14	Техническое диагностирование ВДГО		20 160,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		2 872 393,16
16	Задолженность на 01.01.2026г.		759 715,16
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		3 137 984,04
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		3 081 293,88