

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.Боголюбова, 27

		площадь	5 106,50
№ п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		653 166,91
2	Текущий ремонт		423 129,49
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		256 786,53
4	Работы по содержанию земельного участка		254 693,44
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		208 879,18
6	Дезинсекция/дератизация		15 369,55
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		761 072,76
8	ОДН горячее водоснабжение		19 558,98
9	ОДН холодное водоснабжение		3 958,98
10	ОДН водоотведение		7 847,10
11	ОДН электроэнергия		214 038,42
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	173 184,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	10 812,52
		Страхование лифтов	650,52
13	Итого по отчету о выполненных работах за период		3 003 148,39

14	Задолженность на 01.01.2026г.	769 384,75
15	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	2 842 236,03
16	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	2 629 217,65
17	Домофон	45 420,00
18	Информация для сведений: за 2025г оплачен ущерб (протечки)	579 018,69