

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.Боголюбова, 25

		площадь	5 059,70
№ п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		650 889,51
2	Текущий ремонт		69 873,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		255 891,19
4	Работы по содержанию земельного участка		253 805,40
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		207 539,08
6	Дезинсекция/дератизация		1 457,19
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		754 097,69
8	ОДН горячее водоснабжение		19 928,58
9	ОДН холодное водоснабжение		4 033,80
10	ОДН водоотведение		7 995,42
11	ОДН электроэнергия		218 142,18
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	173 184,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	10 812,52
		Страхование лифтов	650,52
13	Итого по отчету о выполненных работах за период		2 628 300,08
14	Задолженность на 01.01.2026г.		257 680,53
15	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 831 376,12
16	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 883 004,64
17	Домофон		46 440,00