

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, пр. Боголюбова, 23

		площадь	5 983,40
№ п/п	Содержание работ (услуг)	Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание	765 540,13	
2	Текущий ремонт	159 716,00	
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	300 965,02	
4	Работы по содержанию земельного участка	298 511,83	
5	Аварийно диспетчерское обслуживание	244 780,89	
6	Дезинсекция/дератизация	1 723,22	
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)	891 765,94	
8	ОДН горячее водоснабжение	31 540,80	
9	ОДН холодное водоснабжение	6 384,24	
10	ОДН водоотведение	12 654,18	
11	ОДН электроэнергия	257 615,94	
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	238 248,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	12 838,29
		Страхование лифтов	975,72
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	31 455,00	
14	Техническое диагностирование ВДГО	19 440,00	
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		3 274 155,19

16	Задолженность на 01.01.2026г.	428 241,38
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	3 431 001,48
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	3 438 790,14
19	Домофон	17 205,00
20	Информация для сведений: за 2025г оплачен ущерб (протечки)	65 003,68