

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, пр. Боголюбова, 23 к.1

		площадь	4 581,60
№ п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		585 548,51
2	Текущий ремонт		100 619,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		230 202,98
4	Работы по содержанию земельного участка		228 326,57
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		187 334,21
6	Дезинсекция/дератизация		1 319,50
8	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		682 841,66
7	ОДН горячее водоснабжение		33 388,92
9	ОДН холодное водоснабжение		6 758,28
10	ОДН водоотведение		13 395,66
11	ОДН электроэнергия		122 165,28
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	158 832,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	8 558,86
		Страхование лифтов	650,52
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		25 104,00
14	Техническое диагностирование ВДГО		15 660,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		2 400 705,96
16	Задолженность на 01.01.2026г.		628 348,36
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 566 979,67
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 473 890,83
19	Домофон		13 185,00