

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, пр.Боголюбова, д.11

	площадь		7 910,10
№ п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		1 011 614,82
2	Текущий ремонт		177 409,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		397 707,01
4	Работы по содержанию земельного участка		394 465,26
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		323 534,84
6	Дезинсекция/дератизация		22 375,11
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		1 178 921,30
8	ОДН горячее водоснабжение		40 284,42
9	ОДН холодное водоснабжение		6 415,68
10	ОДН водоотведение		15 858,78
11	ОДН электроэнергия		351 156,66
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	415 205,11
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	17 117,72
		Страхование лифтов	1 300,92
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		39 220,00
14	Техническое диагностирование ВДГО		25 920,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		4 418 506,64
16	Задолженность на 01.01.2026г.		465 473,33
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		4 542 453,87
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		4 472 707,42
20	Домофон		80 235,00
21	Информация для сведений: за 2025г оплачен ущерб (протечки)		102 330,47