

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.9 мая, д.8

		площадь	4 739,70
№ п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		606 377,79
2	Текущий ремонт		325 818,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		238 391,82
4	Работы по содержанию земельного участка		236 448,67
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		193 895,18
6	Дезинсекция/дератизация		1 365,03
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		706 404,89
8	ОДН горячее водоснабжение		39 333,66
9	ОДН холодное водоснабжение		7 961,58
10	ОДН водоотведение		15 780,66
11	ОДН электроэнергия		321 234,66
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	79 416,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	4 279,43
		Страхование лифтов	325,20
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		35 289,00
14	Техническое диагностирование ВДГО		25 920,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		2 838 241,58

16	Задолженность на 01.01.2026г.	902 894,05
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	2 858 039,25
17	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	2 844 325,05