

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.9 мая, д.5

		площадь	4 711,90
№ п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		602 667,42
2	Текущий ремонт		152 483,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		236 933,12
4	Работы по содержанию земельного участка		235 001,86
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		192 734,11
6	Дезинсекция/дератизация		1 357,03
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		702 261,58
8	ОДН горячее водоснабжение		19 220,16
9	ОДН холодное водоснабжение		3 890,40
10	ОДН водоотведение		7 711,14
11	ОДН электроэнергия		213 259,98
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	173 184,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	10 812,52
		Страхование лифтов	325,20
13	Итого по отчету о выполненных работах за период		2 551 841,51

14	Задолженность на 01.01.2026г.	255 765,13
15	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	2 648 041,44
16	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	2 675 171,54
17	Информация для сведений: за 2025г оплачен ущерб (протечки)	8 626,47