

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2025 год

г.Дубна, ул.9 мая, д.10

		площадь	4 781,20
№ п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		612 531,90
2	Текущий ремонт		588 672,10
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		240 811,25
4	Работы по содержанию земельного участка		238 848,38
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		195 723,70
6	Дезинсекция/дератизация		1 376,99
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		712 590,05
8	ОДН горячее водоснабжение		39 210,42
9	ОДН холодное водоснабжение		7 936,62
10	ОДН водоотведение		15 731,28
11	ОДН электроэнергия		307 134,12
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	79 416,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	4 279,43
		Страхование лифтов	325,20
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		35 289,00
14	Техническое диагностирование ВДГО		25 920,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		3 105 796,42

16	Задолженность на 01.01.2026г.	937 959,95
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	2 865 277,95
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	2 810 445,64