

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024год

г.Дубна, ул.9 мая, д.5

		площадь	4711,9
№ п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		549 239,00
2	Текущий ремонт		298 909,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		230 150,00
4	Работы по содержанию земельного участка		255 508,98
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		99 515,33
6	Дезинсекция/дератизация		3 392,57
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		414 884,06
8	ОДН горячее водоснабжение		17 217,90
9	ОДН холодное водоснабжение		3 514,14
10	ОДН водоотведение		6 992,28
11	ОДН электроэнергия		186 098,70
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	200 234,50
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	10 812,52
		Страхование лифтов	650,46
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		0,00
14	Поверка ОДПУ		0,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		2 277 119,43
16	Задолженность на 01.01.2025г.		338 043,05
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 316 958,15
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		2 321 541,96
19	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)		34 388,00