

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
г.Дубна, ул.Энтузиастов,3

		площадь	14490,1
№п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		1 689 226,00
2	Текущий ремонт		627 135,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		707 842,00
4	Работы по содержанию земельного участка		804 124,84
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		306 030,91
6	Дезинсекция/дератизация		27 902,71
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		1 275 857,19
8	ОДН горячее водоснабжение		67 148,94
9	ОДН холодное водоснабжение		12 614,76
10	ОДН водоотведение		25 100,52
11	ОДН электроэнергия		508 943,04
	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	740 683,22
12		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	29 956,01
		Страхование лифтов	2 276,61
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		69 913,00
14	Поверка ОДПУ		0,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		6 894 754,75
16	Задолженность на 01.01.2025г.		1 036 597,44
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		7 252 150,89
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		7 164 153,68
19	Домофон (ремонт)		4 386,00
20	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)		122 357,00