

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024 год

г.Дубна, ул.Энтузиастов, 3Б

		площадь	20158,6
№ п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		2 338 765,00
2	Текущий ремонт		914 849,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		980 019,00
4	Работы по содержанию земельного участка		1 032 364,43
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		425 749,63
6	Дезинсекция/дератизация		25 196,47
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		1 774 970,13
8	ОДН горячее водоснабжение		93 622,38
9	ОДН холодное водоснабжение		19 108,02
10	ОДН водоотведение		38 020,62
11	ОДН электроэнергия		770 445,54
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	776 840,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	42 794,30
		Страхование лифтов	3 252,30
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		97 630,00
14	Поверка ОДПУ		0,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		9 333 626,82
16	Задолженность на 01.01.2025г.		2 661 217,74
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		10 156 911,75
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт		10 337 436,80
19	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)		53 057,00