

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024год
г.Дубна, ул.Энтузиастов,17/12

площадь 7769

№п/п	Содержание работ (услуг)	Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание	905 889,00	
2	Текущий ремонт	315 550,00	
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	379 602,00	
4	Работы по содержанию земельного участка	421 478,29	
5	Аварийно диспетчерское обслуживание	164 081,28	
6	Дезинсекция/дератизация	5 593,68	
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)	684 062,53	
8	ОДН горячее водоснабжение	33 663,24	
9	ОДН холодное водоснабжение	6 870,54	
10	ОДН водоотведение	13 670,82	
11	ОДН электроэнергия	277 114,98	
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	310 736,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	17 117,72
		Страхование лифтов	1 300,92
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	39 052,00	
14	Поверка ОДПУ	0,00	
15	Итого по отчету о выполненных работах за период	3 575 783,00	

16	Задолженность на 01.01.2025г.	552 421,84
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	3 890 638,20
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	3 798 775,19
19	Домофон (ремонт)	17 125,00
20	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)	0,00