

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024год  
г.Дубна, ул.Энтузиастов,11/6

		площадь	3840,4
№ п/п	Содержание работ (услуг)	Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание	447 822,00	
2	Текущий ремонт	349 925,00	
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	187 653,00	
4	Работы по содержанию земельного участка	215 855,16	
5	Аварийно диспетчерское обслуживание	81 109,25	
6	Дезинсекция/дератизация	2 765,09	
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)	338 148,25	
8	ОДН горячее водоснабжение	11 901,00	
9	ОДН холодное водоснабжение	2 235,72	
10	ОДН водоотведение	4 448,64	
11	ОДН электроэнергия	105 750,30	
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	155 368,00
13		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	8 558,86
14		Страхование лифтов	650,46
15	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	18 878,00	
16	Поверка ОДПУ	0,00	
17	Ремонт подъезда по программе 2024 года	1 177 800,62	
18	Компенсация расходов по программе	-588 900,31	
19	<b>Итого по отчету о выполненных работах за период</b>	<b>2 519 969,04</b>	
20	<b>Задолженность на 01.01.2024г.</b>	<b>30 183,24</b>	
21	<b>Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>	<b>1 781 753,85</b>	
22	<b>Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>	<b>1 761 995,35</b>	
23	Разница (ПЛАН - ФАКТ)	-738 215,19	
24	Домофон (ремонт)	5 960,00	
25	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)	0,00	