

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024год  
г.Дубна, ул.Энтузиастов,11 корп.4

		площадь	7345,9
№п/п	Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб
1	Техническое обслуживание		857 935,00
2	Текущий ремонт		307 944,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		359 505,00
4	Работы по содержанию земельного участка		390 033,92
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		155 145,41
6	Дезинсекция/дератизация		42 848,09
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		646 808,46
8	ОДН горячее водоснабжение		22 752,66
9	ОДН холодное водоснабжение		4 274,40
10	ОДН водоотведение		8 505,06
11	ОДН электроэнергия		171 690,96
	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	367 977,02
12		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	17 117,72
		Страхование лифтов	1 300,92
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		36 460,00
14	Поверка ОДПУ		0,00
15	<b>Итого по отчету о выполненных работах за период</b>		<b>3 390 298,62</b>
16	<b>Задолженность на 01.01.2025г.</b>		<b>2 660 355,54</b>
17	<b>Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>		<b>3 377 718,33</b>
18	<b>Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>		<b>3 303 035,92</b>
19	<b>Разница (ПЛАН - ФАКТ)</b>		<b>-12 580,29</b>
20	Домофон		0,00
21	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)		63 586,00