

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024 год

г.Дубна, ул.Энтузиастов,11А

площадь 11343,8

| №п/п | Содержание работ (услуг) | Стоимость, руб | |
|-----------|---|---|------------|
| 1 | Техническое обслуживание | 1 319 761,00 | |
| 2 | Текущий ремонт | 775 162,00 | |
| 3 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД | | |
| 4 | Работы по содержанию земельного участка | 1 166 938,81 | |
| 5 | Аварийно диспетчерское обслуживание | 239 581,06 | |
| 6 | Дезинсекция/дератизация | 17 765,98 | |
| 7 | Управление ДОМОМ (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.) | 998 824,63 | |
| 8 | ОДН горячее водоснабжение | 45 415,44 | |
| 9 | ОДН холодное водоснабжение | 8 531,88 | |
| 10 | ОДН водоотведение | 16 976,52 | |
| 11 | ОДН электроэнергия | 343 928,10 | |
| 12 | Содержание лифтов | ООО СО "Лифтовик" | 466 104,00 |
| | | ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов) | 25 676,58 |
| | | Страхование лифтов | 1 951,38 |
| 13 | Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения | 52 794,00 | |
| 14 | Поверка ОДПУ | 0,00 | |
| 15 | Итого по отчету о выполненных работах за период | 5 479 411,37 | |
| 16 | Задолженность на 01.01.2025г. | 2 884 521,23 | |
| 17 | Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт | 5 592 420,69 | |
| 18 | Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт | 5 623 083,43 | |
| 19 | Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки) | 117 429,00 | |