

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024год  
г.Дубна, ул.Школьная,10

площадь 7819

№п/п	Содержание работ (услуг)	Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание	911 716,00	
2	Текущий ремонт	856 623,00	
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	382 037,00	
4	Работы по содержанию земельного участка	422 404,79	
5	Аварийно диспетчерское обслуживание	165 137,28	
6	Дезинсекция/дератизация	5 629,68	
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)	688 465,04	
8	ОДН горячее водоснабжение	33 690,84	
9	ОДН холодное водоснабжение	6 876,18	
10	ОДН водоотведение	13 682,04	
11	ОДН электроэнергия	277 169,82	
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	310 736,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	17 117,72
		Страхование лифтов	1 300,92
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	39 052,00	
14	Поверка ОДПУ	0,00	
15	<b>Итого по отчету о выполненных работах за период</b>	<b>4 131 638,31</b>	
16	<b>Задолженность на 01.01.2025г.</b>	<b>1 788 948,36</b>	
17	<b>Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>	<b>3 913 802,82</b>	
18	<b>Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>	<b>3 821 712,30</b>	
19	<b>Разница (ПЛАН - ФАКТ)</b>	<b>-217 835,49</b>	
20	Домофон	0,00	
21	<b>Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)</b>	<b>103 993,00</b>	