

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024год  
г.Дубна, ул.Тверская,6А

площадь 6043,3

Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание	704 653,00	
2	Текущий ремонт	102 611,00	
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	295 277,00	
4	Работы по содержанию земельного участка	270 799,00	
5	Услуги механизированной уборки	56 867,45	
6	Аварийно диспетчерское обслуживание	127 634,50	
7	Дезинсекция/детаризация	4 351,18	
8	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)	532 114,18	
9	ОДН горячее водоснабжение	27 775,01	
10	ОДН холодное водоснабжение	5 692,79	
11	ОДН водоотведение	11 276,80	
12	ОДН электроэнергия	228 726,82	
13	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	233 052,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	12 838,29
		Страхование лифтов	975,70
14	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	28 479,00	
15	Поверка ОДПУ	19 860,00	
16	<b>Итого по отчету о выполненных работах за период</b>	<b>2 662 983,71</b>	

17	<b>Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>	<b>3 042 016,11</b>
18	<b>Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>	<b>3 000 544,98</b>
19	<b>Задолженность на 01.01.2025г.</b>	<b>168 216,66</b>
20	Разница (ПЛАН - ФАКТ)	-379 032,40
21	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)	0,00