

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024год
г.Дубна, ул.Тверская,29

площадь 515,9

№ п/п	Содержание работ (услуг)	Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание	62 318,00	
2	Текущий ремонт	48 012,00	
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	25 205,00	
4	Работы по содержанию земельного участка	34 473,62	
5	Аварийно диспетчерское обслуживание	10 895,81	
6	Дезинсекция/дератизация	371,45	
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)	45 425,13	
8	ОДН горячее водоснабжение	0,00	
9	ОДН холодное водоснабжение	281,58	
10	ОДН водоотведение	280,20	
11	ОДН электроэнергия	2 903,70	
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	0,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	0,00
		Страхование лифтов	0,00
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	0,00	
14	Поверка ОДПУ	0,00	
15	Итого по отчету о выполненных работах за период	230 166,49	
16	Задолженность на 01.01.2025г.	173 429,77	
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	181 831,31	
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	121 838,41	
19	Разница (ПЛАН - ФАКТ)	-48 335,18	
20	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)	0,00	