

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024 год

г.Дубна, ул. Тверская дом 13

площадь 3254,5

Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание	382 542,00	
2	Текущий ремонт	258 576,00	
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		
4	Работы по содержанию земельного участка	307 300,00	
5	Аварийно диспетчерское обслуживание	68 735,04	
6	Дезинсекция/детаризация	16 223,06	
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)	381 774,48	
8	ОДН горячее водоснабжение	13 434,58	
9	ОДН холодное водоснабжение	2 772,83	
10	ОДН водоотведение	5 545,67	
11	ОДН электроэнергия	126 105,37	
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	74 220,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	4279,73
		Страхование лифтов	179,44
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	17 443,00	
14	Поверка ОДПУ	0,00	
15	Итого по отчету о выполненных работах за период	1 654 851,46	
16	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	1 646 339,55	
17	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	1 639 225,12	
18	Задолженность жителей на 01.01.2025 г	88 139,98	
19	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)	0,00	