

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024год
г.Дубна, ул.Свободы,7

площадь 8062,2

№ п/п	Содержание работ (услуг)	Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание	940 084,00	
2	Текущий ремонт	1 545 944,00	
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	393 921,00	
4	Работы по содержанию земельного участка	421 056,30	
5	Аварийно диспетчерское обслуживание	170 273,66	
6	Дезинсекция/дератизация	5 804,78	
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)	709 878,87	
8	ОДН горячее водоснабжение	36 698,40	
9	ОДН холодное водоснабжение	7 490,04	
10	ОДН водоотведение	14 903,46	
11	ОДН электроэнергия	302 101,56	
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	545 695,92
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	17 117,72
		Страхование лифтов	1 300,92
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	39 052,00	
14	Поверка ОДПУ	0,00	
15	Итого по отчету о выполненных работах за период	5 151 322,64	

16	Задолженность на 01.01.2025г.	598 048,15
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	4 054 883,67
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	3 981 955,57
19	Разница (ПЛАН - ФАКТ)	-1 096 438,97
20	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)	0,00