

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024год
г.Дубна, ул.Свободы,18

№ п/п	Содержание работ (услуг)	площадь	2168,3
№ п/п	Содержание работ (услуг)	Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание		247 687,00
2	Текущий ремонт		137 622,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		103 790,00
4	Работы по содержанию земельного участка		119 452,70
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		45 794,50
6	Дезинсекция/дератизация		1 561,18
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		190 919,40
8	ОДН горячее водоснабжение		14 679,36
9	ОДН холодное водоснабжение		3 035,46
10	ОДН водоотведение		6 000,60
11	ОДН электроэнергия		11 517,66
	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	0,00
12		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	0,00
		Страхование лифтов	0,00
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		33 704,00
14	Поверка ОДПУ		0,00
15	Итого по отчету о выполненных работах за период		915 763,85

16	Задолженность на 01.01.2025г.	735 006,36
17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	793 663,59
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	739 750,13
19	Разница (ПЛАН - ФАКТ)	-122 100,26
20	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)	3 500,00