

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024год  
г.Дубна, ул Правды,21А

площадь 2681,8

№п/п	Содержание работ (услуг)	Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание	172 606,00	
2	Текущий ремонт	103 468,00	
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	56 040,00	
4	Работы по содержанию земельного участка	78 759,74	
5	Аварийно диспетчерское обслуживание	56 639,62	
6	Дезинсекция/дератизация	1 930,90	
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)	236 133,21	
8	ОДН горячее водоснабжение	5 733,90	
9	ОДН холодное водоснабжение	1 186,98	
10	ОДН водоотведение	2 362,86	
11	ОДН электроэнергия	9 352,44	
	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	0,00
12		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	0,00
		Страхование лифтов	0,00
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	0,00	
14	Поверка ОДПУ	0,00	
15	<b>Итого по отчету о выполненных работах за период</b>	<b>724 213,64</b>	
16	<b>Задолженность на 01.01.2025г.</b>	<b>705 647,27</b>	
17	<b>Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>	<b>478 009,08</b>	
18	<b>Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>	<b>555 124,86</b>	
19	Разница (ПЛАН - ФАКТ)	-246 204,56	
20	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)	99 074,00	