

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024год
г.Дубна, ул.Правды,20

| | | площадь | 626,7 |
|------|---|---|-------------------|
| №п/п | Содержание работ (услуг) | | Стоимость, руб |
| 1 | Техническое обслуживание | | 73 005,00 |
| 2 | Текущий ремонт | | 126 477,00 |
| 3 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД | | 30 591,00 |
| 4 | Работы по содержанию земельного участка | | 48 232,25 |
| 5 | Аварийно диспетчерское обслуживание | | 13 235,90 |
| 6 | Дезинсекция/дератизация | | 451,22 |
| 7 | Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.) | | 55 181,10 |
| 8 | ОДН горячее водоснабжение | | 1 708,68 |
| 9 | ОДН холодное водоснабжение | | 321,00 |
| 10 | ОДН водоотведение | | 638,70 |
| 11 | ОДН электроэнергия | | 2 754,30 |
| 12 | Содержание лифтов | ООО СО "Лифтовик" | 0,00 |
| | | ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов) | 0,00 |
| | | Страхование лифтов | 0,00 |
| 13 | Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения | | 20 228,00 |
| 14 | Поверка ОДПУ | | 0,00 |
| 15 | Итого по отчету о выполненных работах за период | | 372 824,16 |
| 16 | Задолженность на 01.01.2025г. | | 699 630,02 |
| 17 | Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт | | 224 615,64 |
| 18 | Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт | | 221 542,01 |
| 19 | Разница (ПЛАН - ФАКТ) | | -148 208,52 |
| 20 | Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки) | | 0,00 |