

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024год  
г.Дубна, ул.Понтекорво,20

№ п/п	Содержание работ (услуг)	площадь	9915,5
№ п/п	Содержание работ (услуг)	Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание		1 155 159,00
2	Текущий ремонт		1 266 220,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		484 044,00
4	Работы по содержанию земельного участка		522 665,86
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		209 415,36
6	Дезинсекция/дератизация		7 139,16
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		873 062,43
8	ОДН горячее водоснабжение		44 210,70
9	ОДН холодное водоснабжение		7 065,36
10	ОДН водоотведение		17 557,74
11	ОДН электроэнергия		380 607,00
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	310 736,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	17 117,72
		Страхование лифтов	1 300,92
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		49 462,00
14	Поверка ОДПУ		0,00
15	<b>Итого по отчету о выполненных работах за период</b>		<b>5 345 763,25</b>

16	<b>Задолженность на 01.01.2025г.</b>		<b>400 446,14</b>
17	<b>Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>		<b>4 728 206,40</b>
18	<b>Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>		<b>4 630 778,58</b>
19	Разница (ПЛАН - ФАКТ)		-617 556,85
21	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)		37 322,00