

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024 год
г. Дубна, пр-д. Первомайский,5

площадь 5934,5

Содержание работ (услуг)		Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание	432 059,00	
2	Текущий ремонт	311 814,00	
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		
4	Работы по содержанию земельного участка	418 560,00	
5	Услуги механизированной уборки	55 843,65	
6	Аварийно диспетчерское обслуживание	159 705,22	
7	Дезинсекция/детаризация	2 753,61	
8	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)	346 224,22	
9	ОДН горячее водоснабжение	9 922,48	
10	ОДН холодное водоснабжение	1 993,99	
11	ОДН водоотведение	3 987,98	
12	ОДН электроэнергия	33 992,82	
13	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	0,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	0,00
		Страхование лифтов	0,00
14	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	0,00	
15	Поверка ОДПУ	0,00	
16	Итого по отчету о выполненных работах за период	1 776 856,98	

17	Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	1 549 974,74
18	Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт	1 351 716,58
19	Разница (ПЛАН - ФАКТ)	-226 882,24
20	Задолженность жителей на 01.01.2025 г	3 419,05
21	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)	21 108,00