

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2024год  
г.Дубна, ул.Орджоникидзе,4

№п/п	Содержание работ (услуг)	площадь	3151,9
№п/п	Содержание работ (услуг)	Стоимость, руб	
1	Техническое обслуживание		367 708,00
2	Текущий ремонт		210 185,00
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД		154 083,00
4	Работы по содержанию земельного участка		167 533,38
5	Аварийно диспетчерское обслуживание		66 568,13
6	Дезинсекция/дератизация		2 269,37
7	Управление домом (выпуск и разноска квитанций, паспортный стол, аренда, заработная плата, налоги, канцелярия, ведение электронных площадок (сайты, ГИС ЖКХ, ЕИАС ГЖИ, АИС ГЖИ), СКПДИ, юридические услуги (проведение собраний, работа с должниками и т.д.)		277 525,64
8	ОДН горячее водоснабжение		12 775,44
9	ОДН холодное водоснабжение		2 607,42
10	ОДН водоотведение		5 188,20
11	ОДН электроэнергия		14 214,72
12	Содержание лифтов	ООО СО "Лифтовик"	0,00
		ООО "МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ" (техническое освидетельствование лифтов)	0,00
		Страхование лифтов	0,00
13	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения		33 004,00
14	Поверка ОДПУ		0,00
15	<b>Итого по отчету о выполненных работах за период</b>		<b>1 313 662,29</b>
16	<b>Задолженность на 01.01.2025г.</b>		<b>29 448,89</b>
17	<b>Итого начислено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>		<b>1 137 237,03</b>
18	<b>Итого оплачено по тарифу за обслуживание и текущий ремонт</b>		<b>1 113 381,64</b>
19	Разница (ПЛАН - ФАКТ)		-176 425,26
20	Информация для сведений: за 2024г оплачен ущерб (протечки)		0,00