

Представляется ежегодно до 01 апреля 2014г.					
Годовой отчет управляющей организации ООО «Управдом «Ду					
Перед собственниками		Энтузиастов, 11к5			
многоквартирного жилого дома по адресу:					
согласованный тариф на 2013г. С 01.01.2013г. По 30.06.2013г. Руб/м2		30.47			
согласованный тариф на 2013г. С 01.07.2013г. по 31.12.2013г. Руб/м2		33.13			
1. Характеристика МКЖД					
кол-во этажей	9				
кол-во подъездов	4				
кол-во квартир	140				
общая площадь жилых помещений	7511.5				
общая площадь нежилых помещений	334.6				
жилая площадь	4595				
Площадь л/клеток	767,2				
Площадь кровли	1365,9				
Площадь подвалов	1365,9				
Площадь чердаков	1365,9				
горячее водоснаб-е	есть				
газ	есть				
лифты	4				
год ввода в эксплуатацию	1977				
2.Собрано средств НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД					
		<u>Факт, руб.</u>			
Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД		232503.30			
3.ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					
		<u>Факт, руб.</u>			
3.1. Услуги по управлению многоквартирным домом		1301.43			
3.2. Услуги расчетного центра		4685.85			
ВСЕГО		5987.27			

3.3. Услуги по санитарному содержанию общего имущества, в том числе:			
3.3.1. Расходы на содержание мест общего пользования	29541.79		
3.3.2. Расходы на содержание придомовой территории	21482.32		
3.3.3. Расходы на содержание мусорокамер и мусоропроводов и содержание контейнеров для ТБО, входящих в состав общего имущества МКД	3222.24		
3.3.4. Расходы по вывозу и утилизации ТБО и КГМ	33017.84		
3.3.5. Расходы на дезинфекцию, дератизацию, дезинсекцию	482.76		
ВСЕГО	87746.95		
3.4. Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, в том числе:			
3.4.1. Содержание и тех.обслуживание эл/сетей для обеспечения эл. снабжения МКД. Содержание и техническое обслуживание инженерных сетей водопроводных, канализационных, отопительных. АДО. Эксплуатационные расходы по ОДУ.	53031.19		
3.4.2. Текущий ремонт кровли, ограждений, водосточных труб, страховочных элементов и т.п., фундаментов, подвальных помещений, приямков, входов в подвалы, отмосток, фасада, цоколей, крылец, козырьков над входами в подъезды, подвалы, балконами верхних этажей, внутренних стен, перегородок, лестниц, полов, перекрытий, отделки внутренних стен перегородок, лестниц, полов, перекрытий, систем мусороудаления, мусоропроводов, шиберов, клапанов, окон, дверей в помещениях общего пользования, расходы на содержание объектов благоустройства и озеленения, расположенных на земельном участке (придомовой территории). Текущий ремонт системы холодного водоснабжения, системы горячего водоснабжения, системы теплоснабжения, внутренней канализации и водостока. Услуги по тех.обсл. и ремонту многоабонентной системы домофонной связи.	15794.00		
3.4.5. ЛИФТЫ Техническое обслуживание	22608.10		
3.4.6. ЛИФТЫ Аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов	10472.17		
ВСЕГО	101905.46		
4. ПРОЧИЕ УСЛУГИ			
Услуги банка	617.55		
ВСЕГО	617.55		
ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД		196257.23	

Коммунальные услуги в 2013г.:			
Услуга	Начисл по утв.т	Оплачено	Долг
Водоотведение	66,553.71	57156.75	9396.960000
Горячая вода	111,852.91	97917.13	13935.78
Отопление	225,828.74	210933.31	14895.43
Холодная вода	40,944.23	36005.79	4938.44
Электроэнергия ОДН	9,721.65	10040.46	-318.81
	454,901.24	412053.44	42847.8

The bar chart visualizes the data from the table above. The Y-axis represents the amount in rubles, ranging from -100,000 to 300,000. The X-axis lists the utility services. For each service, three bars are shown: blue for 'Начислено' (Billed), red for 'Оплачено' (Paid), and yellow for 'Долг' (Debt). The 'Долг' bars are only present for the first four services, while 'Электроэнергия ОДН' has a negative debt value.

Услуга	Начислено (Blue)	Оплачено (Red)	Долг (Yellow)
Водоотведение	66,553.71	57,156.75	9,396.96
Горячая вода	111,852.91	97,917.13	13,935.78
Отопление	225,828.74	210,933.31	14,895.43
Холодная вода	40,944.23	36,005.79	4,938.44
Электроэнергия ОДН	9,721.65	10,040.46	-318.81