

Представляется ежегодно до 01 апреля 2014г.					
Годовой отчет управляющей организации ООО «Управдом «Д					
Перед собственниками		Боголюбова просп., 23/1			
многоквартирного жилого дома по адресу:					
согласованный тариф на 2013г. С 01.01.2013г. По 30.06.2013г. Руб/м2		30.47			
согласованный тариф на 2013г. С 01.07.2013г. по 31.12.2013г. Руб/м2		33.13			
1. Характеристика МКЖД					
кол-во этажей	9				
кол-во подъездов	2				
кол-во квартир	88				
общая площадь жилых помещений	4,538.30				
общая площадь нежилых помещений	199.40				
жилая площадь	2592				
Площадь л/клеток	810,7				
Площадь кровли	620				
Площадь подвалов	612,8				
Площадь чердаков	620				
горячее водоснаб-е					
газ					
лифты	2				
год ввода в эксплуатацию	1994				
2.Собрано средств НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД					
		<u>Факт, руб.</u>			
Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД		140247.10			
3.ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					
		<u>Факт, руб.</u>			
3.1. Услуги по управлению многоквартирным домом		786.30			
3.2. Услуги расчетного центра		2831.10			

	ВСЕГО	3617.39		
3.3. Услуги по санитарному содержанию общего имущества, в том числе:				
	3.3.1. Расходы на содержание мест общего пользования	29769.19		
	3.3.2. Расходы на содержание придомовой территории	12894.84		
	3.3.3. Расходы на содержание мусорокамер и мусоропроводов и содержание контейнеров для ТБО, входящих в состав общего имущества МКД	3404.94		
	3.3.4. Расходы по вывозу и утилизации ТБО и КГМ	19948.73		
	3.3.5. Расходы на дезинфекцию, дератизацию, дезинсекцию	291.67		
	ВСЕГО	66309.37		
3.4. Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, в том числе:				
	3.4.1. Содержание и тех.обслуживание эл/сетей для обеспечения эл. снабжения МКД. Содержание и техническое обслуживание инженерных сетей водопроводных, канализационных, отопительных. АДО. Эксплуатационные расходы по ОДУ.	32040.40		
	3.4.2. Текущий ремонт кровли, ограждений, водосточных труб, страховочных элементов и т.п., фундаментов, подвальных помещений, приемков, входов в подвалы, отмосток, фасада, цоколей, крылец, козырьков над входами в подъезды, подвалы, балконами верхних этажей, внутренних стен, перегородок, лестниц, полов, перекрытий, отделки внутренних стен перегородок, лестниц, полов, перекрытий, систем мусороудаления, мусоропроводов, шиберов, клапанов, окон, дверей в помещениях общего пользования, расходы на содержание объектов благоустройства и озеленения, расположенных на земельном участке (придомовой территории). Текущий ремонт системы холодного водоснабжения, системы горячего водоснабжения, системы теплоснабжения, внутренней канализации и водостока. Услуги по тех.обсл. и ремонту многоабонентной системы домофонной связи.	0.00		
	3.4.5. ЛИФТЫ Техническое обслуживание	11304.35		
	3.4.6. ЛИФТЫ Аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов	5236.08		
	ВСЕГО	48580.83		
4. ПРОЧИЕ УСЛУГИ				
	Услуги банка	373.11		
	ВСЕГО	373.11		
ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД		118880.70		

<i>Коммунальные услуги в 2013г.:</i>			
Услуга	Начисл по утв.та	Оплачено	Долг
Водоотведение	36,095.20	32743.35	3351.85
Горячая вода	64,304.43	59464.04	4840.39
Отопление	131,578.66	127202.08	4376.58
Холодная вода	21,653.49	19920.86	1732.63
Электроэнергия ОДН	6,459.00	8188.76	-1729.76
	<u>260,090.78</u>	<u>247519.09</u>	<u>12571.69</u>

Услуга	Начисл по утв.та (Blue)	Оплачено (Red)	Долг (Yellow)
Водоотведение	36,095.20	32,743.35	3,351.85
Горячая вода	64,304.43	59,464.04	4,840.39
Отопление	131,578.66	127,202.08	4,376.58
Холодная вода	21,653.49	19,920.86	1,732.63
Электроэнергия ОДН	6,459.00	8,188.76	-1,729.76